

金口河区公租房物业管理服务单位采购(二次)

评审情况表

项目编号：N5111132023000079

2024-02-04

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	报价 10%（10.00分）	服务方案 52%（52.00分）	履约能力 22%（22.00分）	类似业绩 4%（4.00分）	服务要求响应 12%（12.00分）	综合评审得分汇总（100分）	评审结果
1	重庆三福物业管理有限公司	是	是	/	否	10.0000	47.0000	22.0000	4.0000	12.0000	95.00	第一成交候选人：乐山市金口河区鑫迎物业管理有限公司； 报价金额：368,000.00（叁拾陆万捌仟元整）。 第二成交候选人：重庆三福物业管理有限公司； 报价金额：313,200.00（叁拾壹万叁仟贰佰元整）。 第三成交候选人：四川萱浩物业管理有限公司； 报价金额：
2	乐山市金口河区鑫迎物业管理有限公司	是	是	/	否	8.5100	52.0000	22.0000	4.0000	12.0000	98.51	
3	四川省天韵建设工程有限公司	是	是	/	否	8.4900	40.3333	17.0000	0.0000	12.0000	77.82	
4	四川萱浩物业管理有限公司	是	是	/	否	8.4000	48.0000	22.0000	4.0000	12.0000	94.40	

5	乐山市安辰物业管理服务有限公司	是	是	/	否	8.4000	46.0000	17.0000	0.0000	12.0000	83.40	373,000.00（叁拾柒万叁仟元整）。
6	嘉信智慧（成都）物业服务有限公司	是	是	/	否	8.4700	36.3333	22.0000	4.0000	12.0000	82.80	